



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

Obec Sobčice  
Zastupitelstvo obce Sobčice

**Zápis č. 4/2024**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobčice,**  
**konaného dne 25.9.2024, od 16 hodin v budově OÚ Sobčice.**

- Zasedání bylo řádně svoláno
- Počet zúčastněných zastupitelů obce: V. Danková, M. Kareš, S. Fikarová, Z. Kumsta, Š. Bílek, A. Krejcar (6 z celkového počtu 7 členů zastupitelstva).
- Ověřovatelé zápisu: Š. Bílek, S. Fikarová
- Zapisovatel: V. Danková
- Omluveni: M. Luňák

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Sobčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16 hodin starostkou obce V. Dankovou (dále jako „předsedající“). Předsedající přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (omluven p. M. Luňák).

### **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice určuje ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nebyly vzneseny žádné připomínky, proto předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje následující program zasedání:***

- I. Zahájení
- II. Rozpočtové opatření č. 2/2024
- III. Nájemní smlouva – Pragoprojekt, a.s. – číslo smlouvy ŘSD s.p.: NS/2024/Sob10001/B
- IV. Výběrové řízení na pozici knihovnice / knihovník
- V. Určení zastupitele pro aktualizaci územního plánu obce
- VI. Modernizace osvětlení sálu



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

- VII. Různé
- VIII. Závěr

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje program dnešního zasedání.*

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

#### **II. Rozpočtové opatření č. 2/2024**

Předsedající informoval ZO o rozpočtovém opatření č.2/2024. Jedná se o přijetí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 24POVU1-0096 ve výši 548 000 Kč na realizaci projektu s názvem „Skladové zázemí pro sportoviště“.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2024.*

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **III. Nájemní smlouva - Pragoprojekt, a.s. - číslo smlouvy ŘSD s.p.: NS/2024/Sob10001/B**

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno předsedajícím s nájemní smlouvou mezi obcí Sobčice a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., která se týká pozemků p.č. 727 (2122m<sup>2</sup>) a 736/1 (1324m<sup>2</sup>) v k.ú. Sobčice. Z těchto pozemků bude zabráno na 1 rok 15m<sup>2</sup> a na více jak 1 rok 10m<sup>2</sup>. Výše nájemného u dočasně zabraných pozemků do 1 roku činí 360 Kč/rok a u pozemků zabraných nad 1 rok 240 Kč/m<sup>2</sup> (cena 24Kč/m<sup>2</sup>/rok).

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje nájemní smlouvu - Pragoprojekt, a.s. - číslo smlouvy ŘSD s.p.: NS/2024/Sob10001/B*

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **IV. Výběrové řízení na pozici knihovnice / knihovník**

Předsedající informoval ZO o vypsání výběrového řízení na pozici knihovnice / knihovník, které bylo vyvěšeno dne 18.9.2024 na úřední desku obce. Do výběrového řízení se přihlásila 1 účastnice.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice určuje jako knihovnici v Knihovně obce Sobčice paní Hoffmanovou.*

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

#### **V. Určení zastupitele pro aktualizaci územního plánu obce**

Předsedající informoval ZO, že obec Sobčice byla vyzvána Městským úřadem v Hořicích k aktualizaci územního plánu obce. Pro pořízení změny územního plánu je od 1. 7. nutné mít schválenou zprávu o uplatňování. K tomu se nově váže povinnost mít zvoleného určeného zastupitele pro spolupráci s



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

pořizovatelem na zprávě o uplatňování a mít zaslané úřadu územního plánování veškeré žádosti na změnu územního plánu. Předsedající navrhl starostku obce Veroniku Dankovou jako zastupitele.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice určuje starostku obce Ing. Veroniku Dankovou zastupitelem pro pořízení změny územního plánu obce Sobčice.***

**Výsledek hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **VI. Modernizace osvětlení sálu**

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo informováno, že v jarních měsících došlo k revizi elektroinstalace a elektrických spotřebičů na sále v obecním hostinci. Revize byla provedena bez problémů. Byla však navržena pro větší bezpečnost a menší spotřebu elektrické energie výměna svítidel za LED, kdy celková cena i s prací a vč. DPH by byla ve výši 86 016 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice bere na vědomí nutnost výměny osvětlení za LED na sále obecního hostince (Sobčice 79).***

**Výsledek hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **VII. Různé**

Předsedající informoval zastupitele, že u budovy Sobčice 49 (budoucí nový obecní úřad) je vybudován nový plot, aby pevně oddělil sousední pozemky, na kterých dochází ke stavbám rodinných domů a k terénním úpravám. Cena plotu byla 44 325 Kč.

Předsedající diskutoval se zastupiteli o nutnosti opravy ploty u dětského hřiště (přední strana, směrem k silnici), který se rozpadá. Také předsedající informoval zastupitele o podané žádosti o dotaci od SZIF na rozšíření dětského hřiště v Sobčicích. Předsedající se se zastupiteli dohodnul, že oprava plotu bude provedena v jarních měsících a do té doby budou ještě posouzeny jednotlivé varianty řešení oplocení. Rozšíření dětské hřiště o další prvky proběhne pouze pokud bude žádost o dotaci schválena.

Předsedající informoval zastupitele a poprosil o pomoc, při podzimní výsadbě ovocných stromů podél polní cesty směrem k „Brdíku“. Majitelé sousedních pozemků předběžně souhlasí s výsadbou a budou ještě požádáni o písemný souhlas. Také budou vysázeny 2 nové stromy a případně 3 keře v MŠ, aby na zahradě bylo více stínu pro děti.

Předsedající informoval zastupitele o návrzích paní Lucky Krejčové v kulturním dění obce.

Předsedající informoval, že dorazilo roční vyúčtování plynu. Dle porovnání nákladů v předminulém období a v minulém roce bylo zjištěno, že došlo k úspoře 79 186 Kč v energiích. Lze vidět, že výměna topení vedla k úspoře energií. V letě tohoto roku navíc došlo k zateplení stropu a počítá se s další úsporou v následujícím období.



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

---

## **VIII. Závěr**

Předsedající pozval přítomné obyvatele na Drakiádu, která se bude konat v sobotu 28.9.2024 na sportovním areálu od 15 hodin, a poprosil zastupitele o pomoc při její konání a při přípravách. Dále předsedající připomenul všem přítomným, že se mohou hlásit na divadelní představení Milionový údržbář v Jiráskově divadle v Novém Bydžově dne 8.11.2024 od 19hodin. Autobusovou dopravu zajistí a bude hradit obec, cena vstupenky je 480 Kč.

Předsedající ukončil zasedání a poděkoval všem přítomným za účast.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

SOUHRN USNESENÍ  
ZASTUPITELSTVA OBCE SOBČICE  
ze dne 25.9.2024

- **č. 4/1/2024 určuje** ověřovatele zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatele V. Dankovou,
- **č. 4/2/2024 schvaluje** program zasedání,
- **č. 4/3/2024 bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 2/2024,
- **č. 4/4/2024 schvaluje** nájemní smlouvu - Pragoprojekt, a.s. - číslo smlouvy ŘSD s.p.: NS/2024/Sob10001/B,
- **č.4/5/2024 určuje** jako knihovnici v Knihovně obce Sobčice paní Hoffmanovou,
- **č. 4/6/2024 určuje** starostku obce Ing. Veroniku Dankovou zastupitelem pro pořízení změny územního plánu obce Sobčice,
- **č. 4/7/2024 bere na vědomí** nutnost výměny osvětlení za LED na sále obecního hostince (Sobčice 79).

Zápis byl vyhotoven dne: 25.9.2024

Zapisovatel: V. Danková

Ověřovatelé:

Š. Bílek

.....

S. Fikarová

.....

Starostka:

V. Danková

.....